

3+KK **86,3 m²** **přízemí**

Celková cena

9.534.600 Kč vč. DPH

Základní informace:

Celková podlahová plocha: **86,3 m²**
 Energetická náročnost budovy : **B**
 Orientace: **J**

Legenda místností:

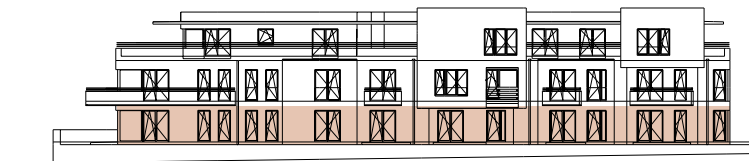
1.01 - Chodba	(14,45 m ²)
1.02 - Tech.místnost	(2,60 m ²)
1.03 - Samostatné WC	(1,30 m ²)
1.04 - Koupelna	(5,00 m ²)
1.05 - Ložnice	(14,20 m ²)
1.06 - Obývací pokoj + KK	(29,50 m ²)
1.07 - Ložnice	(13,30 m ²)
1.08 - Zahrada	(33,80 m ²)
1.09 - Předzahrádka	(26,00 m ²)



Půdorys podlaží:



Pohled na dům s vyznačením patra:



Celková podlahová plocha je vypočtena dle platných právních předpisů (nařízení vlády č.366/2013 Sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry. Jedná se tedy o plochu, jejíž hranici tvoří pouze obvodové zdi bytu.