



**1+KK**      **45,0 m<sup>2</sup>**      **2.patro**

**Celková cena**

**5.999.900** Kč vč. DPH

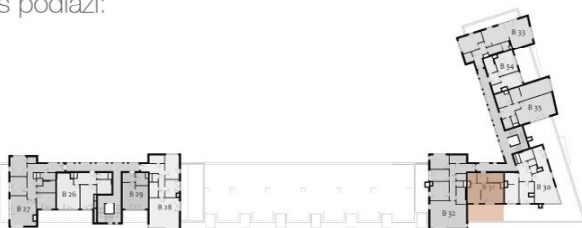
**Základní informace:**

Celková podlahová plocha: **45,0 m<sup>2</sup>**  
 Energetická náročnost budovy: **B**  
 Orientace: **J**

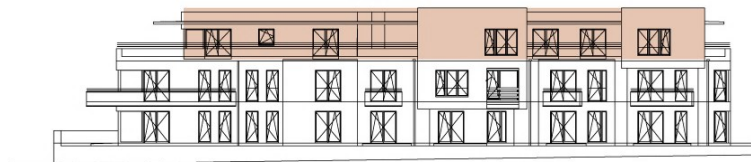
**Legenda místností:**

<b>1.01 - Chodba</b>	(4,30 m <sup>2</sup> )
<b>1.02 - Koupelna + WC</b>	(6,00 m <sup>2</sup> )
<b>1.03 - Obývací pokoj + KK</b>	(17,10 m <sup>2</sup> )
<b>1.04 - Ložnice + Šatna</b>	(13,50 m <sup>2</sup> )
<b>1.05 - Terasa</b>	(22,60 m <sup>2</sup> )

Půdorys podlaží:



Pohled na dům s vyznačením patra:



Celková podlahová plocha je vypočtena dle platných právních předpisů (nařízení vlády č.366/2013 Sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry. Jedná se tedy o plochu, jejíž hranici tvoří pouze obvodové zdi bytu.